Domov v pohode



Vlastné bývanie na dosah ruky

Veľký 4-izbový rodinný dom s bazénom, Krásno - Partizánske



249 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Partizánske*
Obec:	*Partizánske*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Skladová plocha:*	*80 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*úplne prerobený*
Plocha pozemku:	*1370 m^2*	*Počet izieb:*	*4*
Úžitková plocha:	*350 m^2*	*Energetický certifikát:*	*žiadne*
Zastavaná plocha:	*293 m^2*	*Celková plocha:*	*1370 m^2*
Podlahová plocha:	*350 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný 4-izbový rodinný dom s bazénom a krásnou záhradou, ktorý spája komfort, priestor a moderné bývanie. Dom sa nachádza v strede obce Krásno, okres Partizánske. Celková rozloha pozemku je veľkorysých 1370m².

Dispozícia
Samotné vnútro domu sa skladá až z troch podlaží, ktoré sú prepojené jedným schodiskom. Na prvom podlaží vás privíta vstupná chodba so šatníkom a vstavanou skriňou, ktorá poskytuje praktické riešenie pre odkladanie vecí. Z chodby sa vchádza do priestrannej obývacej izby s jedálňou, ktorá je ideálnym miestom pre rodinné stretnutia a relax. Z obývačky je priamy vstup na terasu, kde si môžete vychutnať pokojné chvíle pri káve či večernom grilovaní. Na opačnej strane chodby sa nachádza ďalší trakt domu, ktorý prepája viacero miestností. Nájdete tu spodnú kúpeľňu, hlavnú spálňu s dostatkom priestoru a úložnými možnosťami, útulnú detskú izbu, ako aj kuchyňu so špajzou. Kuchyňa je navrhnutá tak, aby poskytovala komfort pri varení a zároveň pohodlie pre celú rodinu.

Na hornom podlaží sa nachádza veľká otvorená izba s vlastným šatníkom a pripravenou, no zatiaľ

nedokončenou kúpeľňou. Izba je vybavená klimatizáciou a disponuje aj súkromným balkónom, ktorý poskytuje príjemný priestor pre oddych. Táto časť domu sa dá využiť ako luxusná rodičovská spálňa, súkromný apartmán alebo multifunkčný priestor podľa potrieb budúceho majiteľa.

Na najspodnejšom podlaží sa nachádza chodba, ktorá spája viacero praktických miestností – vlastnú kanceláriu vhodnú na prácu z domu, vinnú pivnicu, práčovňu a technickú miestnosť spojenú s úložným priestorom. Táto časť domu zabezpečuje pohodlné fungovanie celej domácnosti a dostatok priestoru pre všetko, čo potrebujete mať po ruke.

Exteriér domu ponúka všetko, čo rodina potrebuje na komfortné bývanie aj oddych. Bazén, ideálny na letné dni, veľkú garáž priamo pri dome, samostatne stojacu budovu, rozdelenú na dve časti – letnú kuchyňu vhodnú na rodinné oslavy a posedenia, a garáž na náradie, ktorá poskytuje praktický priestor na uskladnenie záhradnej techniky a vybavenia. Nechýba ani záhrada s dostatkom miesta na relax či detské hry.

Dom sa nachádza v tichej a bezpečnej lokalite v samotnom srdci obce, s výbornou dostupnosťou. Obec Krásno je vzdialená len 7km od mesta Partizánske a 14km do mesta Topoľčany.

Tento dom je ideálnou voľbou pre rodinu, ktorá hľadá pokojné, no zároveň moderné bývanie s nadštandardným komfortom.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Jakub Smatana***
Telefón : ***0948111736***
E-mail: ***jakub.smatana1@gmail.com***