



Domov v pohode

Vlastné bývanie na dosah ruky



Predaj 4 izbový byt s veľkorysou terasou, obec Prašice

135 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topolčany
Obec:	Topolčany
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

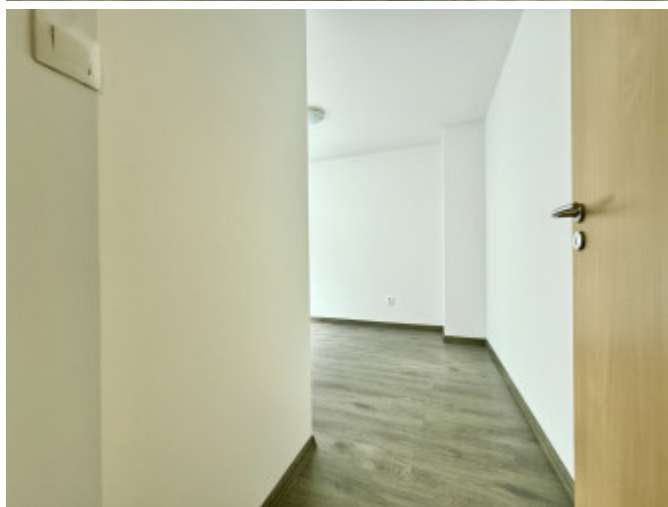
Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	4
Úžitková plocha:	81 m ²	Pozícia:	Prízemie
Podlahová plocha:	81 m ²	Celková plocha:	81 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 4-izbový byt v zateplenom tehlovom bytovom dome, v pokojnej časti obce Prašice, okres Topolčany. Obec Prašice sa nachádza 10km od okresného mesta Topolčany a iba 3km od rekreačnej oblasti Duchonka, ktorá je známa svojou rovnomennou vodnou nádržou.

Samotný byt má rozlohu 81m² a prešiel kompletnou rekonštrukciou. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, ktorá prepája všetky ostatné miestnosti v byte. Tri samostatné nepriechodné izby, kúpeľňu vybavenú vaňou, priestrannú obývaciu časť spojenú s kuchyňou s výstupom na súkromnú terasu o veľkosti 24m². Kuchyňa je vybavená novou kuchynskou linkou. K bytu patrí aj pivnica.

Bytový dom je napojený na všetky inžinierske siete. Vykurovanie bytu je zabezpečené cez podlahové kúrenie, v kúpeľni je umiestnený plynový kotol so zásobníkom na TÚV. Parkovacie miesta sú priamo pred bytovým domom. Do bytu sa dá vstúpiť dvoma spôsobmi. Prvý - klasický spôsob, cez hlavný vchod a spoločné schodisko a druhý - cez súkromnú terasu s uzamykatelňou bráničkou zo zadnej strany bytovky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Jakub Smatana

0948111736

jakub.smatana1@gmail.com

