



**Domov v pohode**

## Vlastné bývanie na dosah ruky



3 - izbový byt na predaj vo vyhládavanej lokalite sídliska Sever, ul. Karasiny



**124 900 €**

*Dohoda na cene možná*

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Na karasiny
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Kúpa
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	72 m <sup>2</sup>	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Stav:	čiastočne prerobný	Celková plocha:	74 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	3		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Chcete zmeniť bývanie?

Hľadáte miesto kde budete mať so svojou rodinou všetko na dosah?

Práve ste našli to ideálne bývanie pre Vás.

Na 4. poschodí zatepleného 7. poschodového bytového domu sa nachádza 3- izbový byt po čiastočnej rekonštrukcii o výmere 72m<sup>2</sup>.

Sú vymenené plastové okná, laminátové podlahy, murované jadro, bezpečnostné dvere.

Byt má veľkú vstupnú chodbu, 2 samostatné spálne, obývaciu miestnosť, kuchyňu, kúpeľňu a toaletu, balkón, z ktorého sú krásne výhľady na okolie.

*K bytu prislúcha veľká pivnica.*

*Pred bytovým domom je bezplatné parkovanie. Tiež je tu malé ihrisko a za domom materská škola.*

*V tejto lokalite je kompletná občianska vybavenosť, všetko v pešej dostupnosti - obchody, zastávka MHD, zdravotné centrum, škola, fitnesscentrum, centrum voľného času.*

*Bývanie pri lesoparku poskytuje možnosti na aktívne využitie voľného času či dlhé prechádzky.*

*Postačí pár malých úprav aby to bol byt podľa Vašich predstáv, s Vaším rukopisom, Vašou dušou.*

*Váš nový začiatok.*

*Cena 124900. Pri rýchlom jednaní možná zľava.*

*Preto nás neváhajte kontaktovať na tel. č. 0915 950 939 a radi Vám zodpovieme prípadné otázky a zabezpečíme obhliadku.*

*Byt je možné financovať aj prostredníctvom hypotekárneho úveru, s ktorým Vám radi pomôžeme.*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Libor Kytka**

**+421915950939**

***libor.kytka@domovvpohode.sk***

